

Sluit voor
30 april aan
= voordeel!

Aardgasvrij wonen in Middenmeer

Buurtwarmtenet Watergraafsmeer

Betaalbaar, duurzaam, van ons.



Welkom



Wie ben ik?

- Wendy Riksen
- Buurtbewoner
- Straataanvoerder
- Trainer, acteur, coach



Wie zijn wij?



Agenda

- 19:30 – 19:50 Welkom en introductie MeerEnergie
- 19:50 – 20:00 Gemeente over aardgasvrij wonen in Middenmeer
- 20:00 – 20:30 Antwoord op veelgestelde vragen
- 20:30 – 21:00 Tijd om op thema door te vragen

Een veelbetekenende oplossing voor jou!



We gaan van het
aardgas af:
buurtwarmtenet
is voor ons de
beste oplossing

Duurzaam want
we maken
gebruik van
restwarmte

We doen het
samen:
buurtwarmtenet
is VAN en VOOR
ons

Waar komen we vandaan?



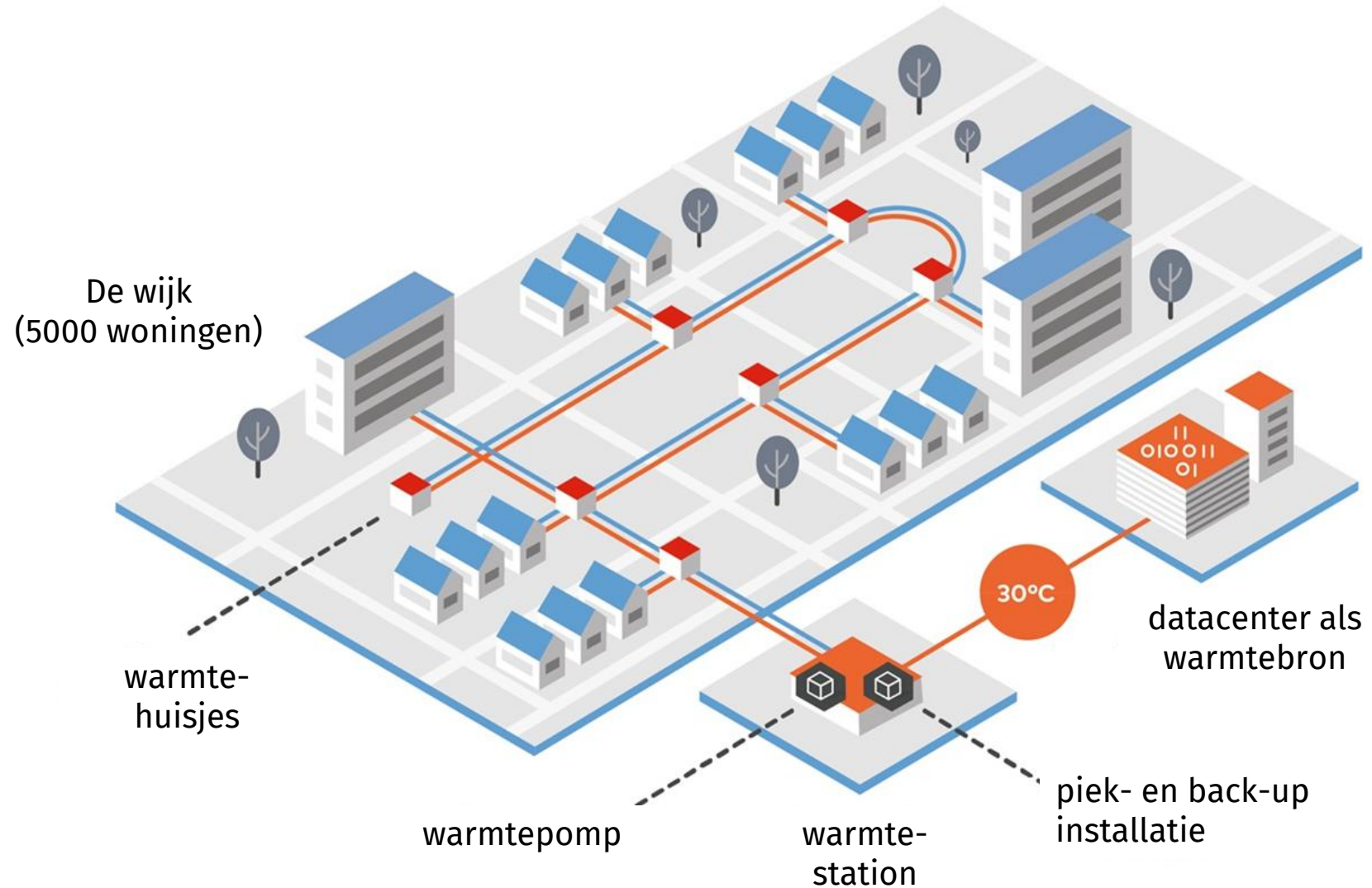
Nog meer warmte



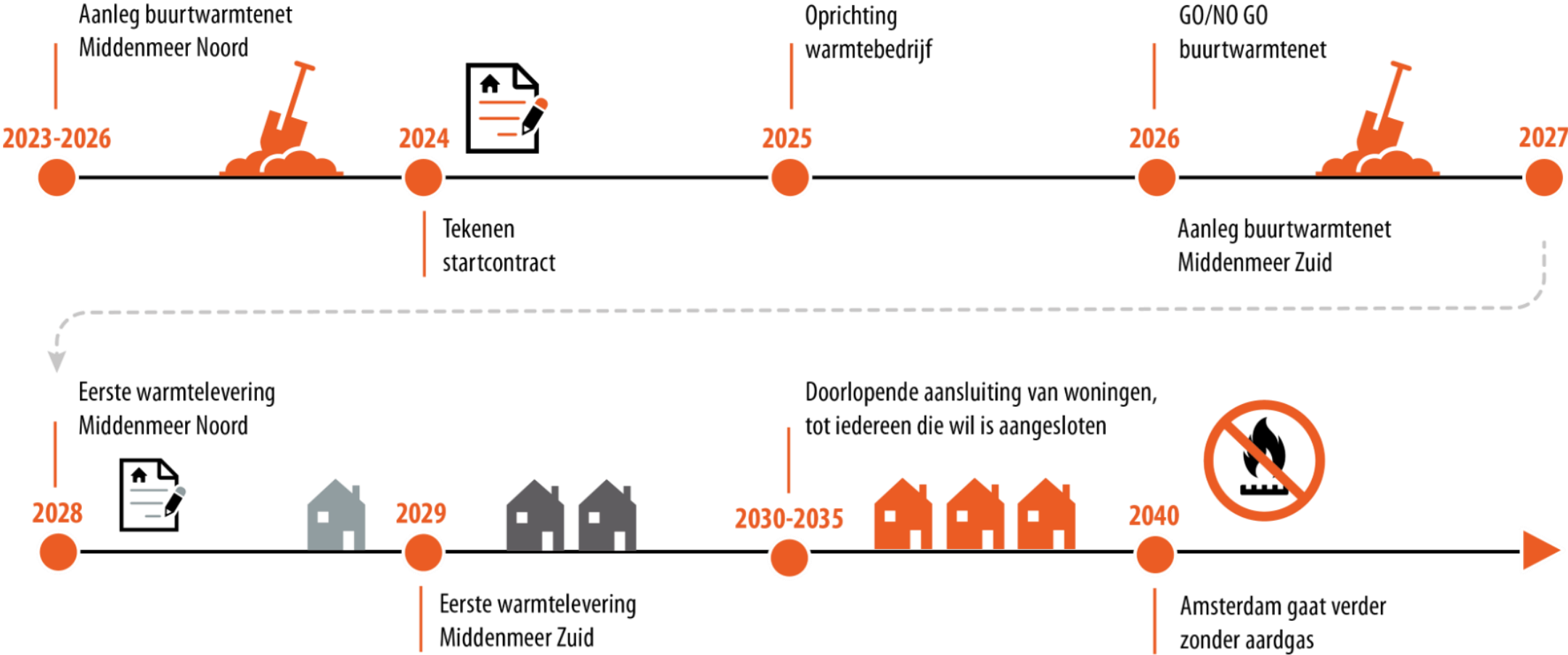
De weg door het doolhof



Hoe werkt ons buurtwarmtenet?



De planning



Voor en door de buurt



Ik sluit aan op ons
buurtwarmtenet!

Jij ook?



MeerEnergie

Buurtwarmtenet in Middenmeer
Betaalbaar, duurzaam, van ons!



Sluit ook aan! ↗
[Buurtwarmtenet-watergraafsmeer.nl](https://www.buurtwarmtenet-watergraafsmeer.nl)



Samenwerkingspartners



- Datacenter Equinix: warmtebron
- Infrspecialist Firan: partner
- Gemeente Amsterdam: ondersteuning

MeerEnergie richt samen met Firan
het toekomstige buurtwarmtebedrijf op



Zeeger Ernsting



- Stadsdeelbestuurder
stadsdeel Oost
gemeente Amsterdam





Zes veelgestelde vragen

1. Wat gaat het kosten?
2. Wat gebeurt er in mijn woning?
3. Hoe betrouwbaar is de warmtelevering?
4. Hoe betrekken wij verhuurders?
5. Waar teken je voor met het startcontract?
6. Waarom nu meedoen?



Vraag 1: Wat gaat het kosten?

Eenmalige en variabele kosten

- Eenmalige aansluitkosten:
tussen €1500 en €2500,-
- Variabele kosten voor warmtelevering
- Vaste kosten voor vastrecht



Vraag 1: Wat gaat het kosten?

Wie betaalt wat?

Eigenaar en verhuurder
betalen aansluitkosten en (deel)
vaste kosten.

Huurder
betaalt variabele kosten voor
warmtelevering en deel vaste kosten.



Vraag 1: Wat gaat het kosten?

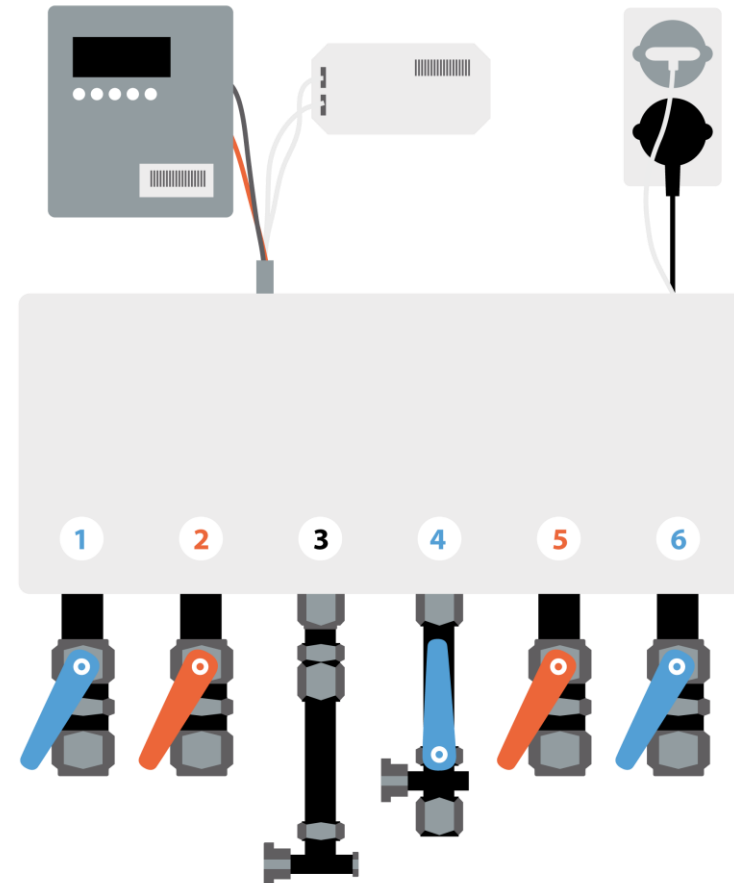
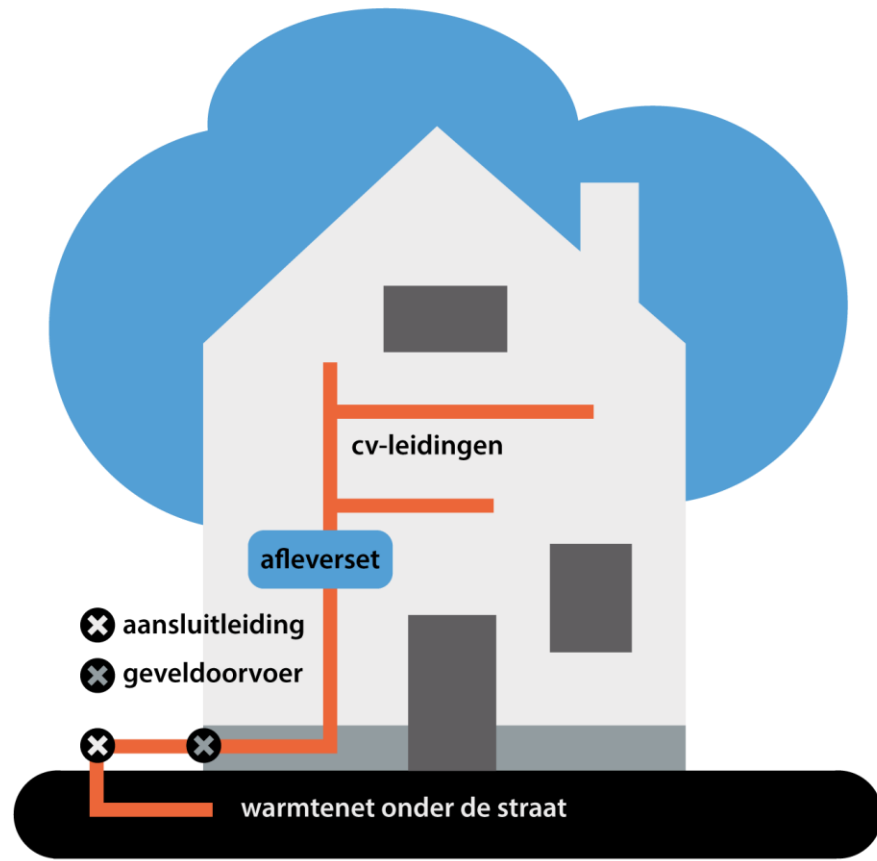
Optioneel bijkomende kosten

- Aanschaf en installatie inductiekookplaat
- Aanpassing meterkast
- Kosten inregelen radiatoren
- Kosten 'mooi maken'



Deze kosten maak je ook als je kiest voor een ander aardgasvrij alternatief

Vraag 2: Wat gebeurt er in en om mijn woning?





Waar moet ik rekening mee houden?

- Cv-ketel gaat eruit, afleverset erin
- Extra isolatie niet noodzakelijk (wel slim)
- Twee aansluitleidingen vanaf straat naar afleverset
- Afleverset op andere plek? Dan leidingen naar huidige radiatoren en naar waterleiding

Vraag 3: Hoe betrouwbaar is ons buurtwarmtenet?

- Zekerheid warmtebron: Datacenter Equinix levert warmte gratis
- Zekerheid warmtelevering: zo nodig zijn er alternatieve bronnen
- Kwaliteit warmtebedrijven: ACM stelt hoge eisen, vergunning nodig
- Uitvoering: door professionele partijen
- Kracht van de buurt: buurtbelang

Buurtbelang centraal

- Iedereen kan meedoen, ongeacht: status huis, soort woning, huur of koop of VvE met of zonder blokverwarming
- Buurt legt zelf aan: belang bij goede, transparante bedrijfsvoering
- Inspraak en inbreng als lid van MeerEnergie
- Kosten buurtwarmtenet worden eerlijk verdeeld



Vraag 4: hoe betrekken wij verhuurders?

- Informatieavond speciaal voor verhuurders 5 maart
- Online informatiebijeenkomst - webinar op 27 maart
- Afspraken met grote verhuurders en woningcorporaties
- Woningcorporaties informeren huurders komende weken
- Gesprekspartner grote zakelijke verhuurders start 1 maart

Vraag 5: Startcontract - waar teken je voor?



1. Verklaring dat je op moment van aansluiten (tussen 2028 en 2035) de aansluit- en/of leverings-overeenkomst gaat tekenen.
2. Lidmaatschap Buurtcoöperatie MeerEnergie: €10,- per jaar.



Kun je er nog vanaf?



Er zijn 3 ontbindende voorwaarden:

1. Als de kosten van een alternatieve warmteoplossing lager zijn.
2. Als je verhuurder, VvE of huurder niet akkoord gaat
3. Als de woning wordt verkocht of als je gaat verhuizen.





Vraag 6: Waarom NU meedoen?

- 85% draagvlak nodig: dat overtuigt banken en financiers.
- Anders komt het buurtwarmtenet er niet!
- Alternatieven zijn minder aantrekkelijk in onze wijk
- Jouw steun inspireert burens en wijkgenoten
- Voor 30 april tekenen = korting!

Voor 30 april tekenen = korting!



- Woningeigenaren en verhuurders: 10% korting op de nettobijdrage aansluitkosten warmtenet
- Huurders: 10% korting op het warmteverbruik in het eerste jaar na aansluiten



Vragen?

Straataanvoerders zijn goud waard



- Buur vertelt buur
- Enthousiasme werkt aanstekelijk
- Ze weten waar ze het over hebben
- Geeft vertrouwen
- Samen laten wordt ons eigen buurtwarmtenet werkelijkheid
- Hoe meer straataanvoerders hoe beter: help in jouw straat!



Kom jij helpen in één van deze straten?



- Archimedeslaan
- Archimedesweg
- Biothof
- Bunsenstraat
- Curiestraat
- Ehrlichstraat
- Galileïplantsoen
- Herschelstraat
- Helmholtzstraat
- Van Marumstraat
- Johannes v/d Waalsstraat
- Kruislaan
- Lord Kelvinstraat
- Marconistraat
- Mendelhof
- Middenweg
- Rutherfordstraat



Wat kun je sowieso doen?



- Maak het project zichtbaar: hang een poster of deursticker op.
- Stuur een mail naar de leden van je VvE: mail ons, we hebben een conceptmail voor je klaar staan.
- Vertel in ieder geval één buurman of buurvrouw over MeerEnergie.
- Word ook straataanvoerder en/of overtuig iemand anders.



Bedankt!