

WAT STAAT ER STRAKS IN DE TECHNISCHE VOORWAARDEN?

Naast de Algemene Voorwaarden zijn er ook de technische voorwaarden waaraan het buurtwarmtebedrijf en de afnemer van warmte moeten voldoen. Hieronder vind je een samenvatting van de belangrijkste punten uit deze technische voorwaarden:

1. Algemene bepalingen

- Deze voorwaarden zijn onderdeel van de aansluit- en leveringsovereenkomst van het buurtwarmtebedrijf en beschrijven de technische eisen voor de aansluiting op het warmtenet.
- Er wordt een globaal overzicht van de warmteketen gegeven, met de verschillende componenten en verantwoordelijkheden.

2. Begripsomschrijvingen

- Belangrijke termen zoals Aangeslotene, Aansluiting, Afleverset, Afleverstation, Binneninstallatie, Hoofdleiding, Installateur, Installatie, Leverancier, Levering, Meetinrichting, Meterkast, Buurtwarmtebedrijf, Perceel, Aansluiting, Transport, Verwarmingsinstallatie, Warmtapwaterinstallatie, Buurtwarmtenet en Warmtewisselaar worden gedefinieerd.

3. Aansluiting

- Het buurtwarmtebedrijf mag een nieuwe installatie alleen aansluiten als de aanleg is uitgevoerd door een vakkundige installateur.
- Alleen het buurtwarmtebedrijf mag werkzaamheden aan de aansluiting verrichten.
- Het buurtwarmtebedrijf mag de aansluiting weigeren of verbreken als niet aan de voorwaarden wordt voldaan.
- Voor het tracé van de aansluitleiding is ook de goedkeuring van het buurtwarmtebedrijf nodig.
- Verzegelingen aangebracht door het buurtwarmtebedrijf mogen niet worden verbroken.

4. Voorschriften

- De (verwarmings)installaties moeten voldoen aan de wettelijke voorschriften en normbladen.
- Het ontwerp van de verwarmingsinstallatie moet voldoen aan de eisen in ISSO-publicaties.
- De Warmtapwaterinstallatie moet voldoen aan de Drinkwaterwet en NEN 1006.
- Toegestane materialen en montage-eisen worden beschreven.

5. Wijze van aansluiten

- Per aansluitovereenkomst wordt één aansluiting gerealiseerd.
- Het buurtwarmtebedrijf bepaalt de wijze van aansluiting (primaire of secundaire).
- De aangeslotene stelt een ruimte (meterkast, CV-ruimte, ...) ter beschikking voor het Afleverstation of Regelstation.
- Afwijkingen van de standaard wijze van aansluiten zijn alleen toegestaan na schriftelijke toestemming van het buurtwarmtebedrijf.

6. Aansluitcondities

- De aangeslotene geeft de gewenste capaciteit op basis van o.a. opgestelde verwarmingselementen.
- Het buurtwarmtebedrijf stelt het vermogen, overeenkomend met de aansluitwaarde, vast.
- Aanvoer- en retourtemperaturen worden vastgelegd met als doel dat de retourtemperatuur niet overschreden wordt.
- Het buurtwarmtebedrijf bewaakt de waterkwaliteit in het buurtwarmtenet.

7. Voorzieningen ten behoeve van afleversets en aflever-/regelstations

- Voorzieningen voor de afleverset, zoals de Meterkast of een andere ruimte, worden beschreven.
- Voorzieningen voor aflever- en regelstations, zoals locatie, afmetingen, indeling, uitvoering, toegang, vloerbelasting, ventilatie, sparingen, kruipluik, buitentemperatuurvoeler, lekwatervoorziening, aarding, geluidsisolatie, verlichting en elektrische voeding worden beschreven.

8. Primaire aansluiting

- De wijze van aansluiten, de eisen aan de verwarmingsinstallatie en de warmtapwaterinstallatie worden beschreven.
- Omvang en aansluitcondities van de aansluiting, drukregeling, aanvoertemperatuur, koppeling, stooklijn, expansievoorziening, etc. worden beschreven.

9. Secundaire aansluiting

- De wijze van aansluiten, de eisen aan de verwarmingsinstallatie en de warmtapwaterinstallatie worden beschreven.
- Voorzieningen in het geval van grondgebonden woningen en bedrijfsruimten en gestapelde woningen worden beschreven.
- Omvang en aansluitcondities van de aansluiting, drukregeling, aanvoertemperatuur, koppeling, stooklijn, expansievoorziening, etc. worden beschreven.

10. Benodigde informatie en bouwproces

- De aangeslotene moet bouwkundige gegevens en algemene installatiegegevens aan het buurtwarmtebedrijf ter beschikking stellen.
- Het bouwproces wordt beschreven, inclusief start montage, montage tijdens de bouw en in bedrijf stellen van Installaties. (Tekeningen, overleg, goedkeuringen, planning, voorbereidingen, testen, inbedrijfstelling, etc.)

11. Controle van installaties

- Het buurtwarmtebedrijf mag controleren of de installatie voldoet aan de voorwaarden.
- De uitvoering van de controle wordt beschreven.

12. Verplichtingen Aangeslotene

- De aangeslotene moet schade, gebreken of onregelmatigheden melden aan het buurtwarmtebedrijf.
- De aangeslotene moet schade aan de aansluiting voorkomen.
- De ruimte waarin de afleverset geïnstalleerd is, moet toegankelijk blijven.
- De aangeslotene moet ervoor zorgen dat de eigenaar van de woning akkoord gaat met de handelingen van het buurtwarmtebedrijf.

- De aangeslotene mag de instellingen van de regelapparatuur niet wijzigen.

13. Slotbepalingen

- Het buurtwarmtebedrijf kan verlangen dat de aangeslotene aantoont dat aan de voorwaarden is voldaan.
- In bijzondere gevallen zijn afwijkingen toegestaan.
- De "Algemene Voorwaarden voor Aansluiting door Netbeheerder" zijn van toepassing ten aanzien van aansprakelijkheid.
- De inwerkingtreding en toepasselijkheid van de voorwaarden worden beschreven.